




NATURAL HERITAGE ASSESSMENT

Records Review
Site Investigation
Evaluation of Significance
Environmental Impact Study

Submitted by:



! " # \$ % & ! ' ()) #
% ") " & & #
) \$ \$! ! *)) ! +
,! !)) &) &
,!) -
!
/ . &
!) -
o " " %
o " () 0+ 1
o " 2 \$- !
o % 3) -4 \$5 5 .
o % ! 5 (.
o .
o ()) - ' !! & " 3!
) & !
% !))))
\$! \$ ' ") 0 ""1& ! -
,! !)) 6 0 7
!) 1) 6 & !
+) *) !)
)) 8 \$) 9 ! ,! !
) :)) 6) \$
,! " " %)
! \$))
5 ! " ()) ! !
!)) ,!))))))
) !! ""



,! " 2 \$- !)
))) ! +)) !
) \$
 ,! 4 \$ 5 5 !) !
 6 ! ! \$))
 ,! % ! 5 !) !
 \$))) ! ' ! 0)
) 1) !
 ,! ! ! *)) !!: \$!)
))) !
 ,!)) ! \$) ! %
 5 \$ " ! *)
 (' !! " 3!
) !) !) \$!
 !
 5 ! ! & ! ! !
) ! *)) 5 !
)) & ! *))))
 9 ! ,! \$! *) !
 6 6 !)
 ,!) \$! !)
) -
 ;) ! !))) ! !
 \$)) .
))) \$) .
 %) *) 0: \$&: \$& &) \$)
 \$ 1.
 6 *) ! .
 ! 9) .
 ;) 9) \$) *)) .
 ; ! ! ! .
 " &) \$)

) !) & !)
6 !) !) \$) \$!)
) -)
!)) .)
) ! ! *))
3 ! .)
) !) 0 \$ < \$ /1
) . \$))) ! :
)) !) .
 ! ! \$)! \$! / ! !
)) .
 !))! .
 "3 !) .
 ; !)!
 3))) *) 0: \$& : \$& &
) \$) \$ 1. &
 = \$ \$ 3 ! *)) \$
)
 ! !))
 \$) !) 4 !) & ! \$
 ! *) !) ! ! *)))



May 2012



SKYPOWER

GENERATING A BRIGHTER FUTURE



SKYPOWER LIMITED

Natural Heritage Assessment Records Review Report

Submitted by:



\$ % & '

! " # \$ % # #
&' () '
&' (* ' '
+
,
,
- ,) ./
- ' % &
- + % 00
- ' ,) ./
- ./)')% # %
- & 0 # 0 %
+ 1 2 #
,) ' 2 #
1
00
. 3
/
&
' \$
4 5 & # 0

%

-)



(&)

" 6 7) 0 4

" 6

" 6 ! . & 0 # 8 9

(& \$ %

/ 6 ' & 3 2 # 8

/ 6 '00) # & & /

/ 6 '00) ! . & 0 # 8 -

(&

& :&6 ' 0) 0

& :16 2) 0

& :%6 '



*
 0 #) 8 0:00 0)
 :0 9 , &% ((8) ')
 2 0(4 ;) < 8/) 8 / \$ 8 0 8
 / %) 0 #) 0 4 8
 & ;4 &<) / 8/)
 # = " > >)) ;" < 0 ; / / 7 * 7 * 0 & <
 8 5 # ;
 < ' +9)
 ! . & 0 ;!.&< # 8 8 0
)) 0) 5 0) &
) () (0 0 0 5
) 8 / # (' # (*#)
 ') *# 0 0 ' 8 / /0
)! ;!<) # 8 00 (5
 8 #)) 8
 2)' \$() /) 0 ()
 != & # 0 5 0 2 0) 8/ * ;! 99<()
 () 0 ! 0 8





) +, (& * -



\$
 ' \$ 8 0 0 #) 0
 % 0 # # (0 () 8 8 /)
) # 8 / (0 0 8 #
 # 0 # 5 0 / # #
 ((0 '\$ 8 0
 / > 0 8 00
 %) 0)) 8 6

) & ' .+ !
 ' + " #
 + \$! ! % # & ' (&) & & * +
 \$ + ,-\$./ 0 1-.2
)/+ ,-\$./ 3\$13.3.
 0 + 4 5# 6

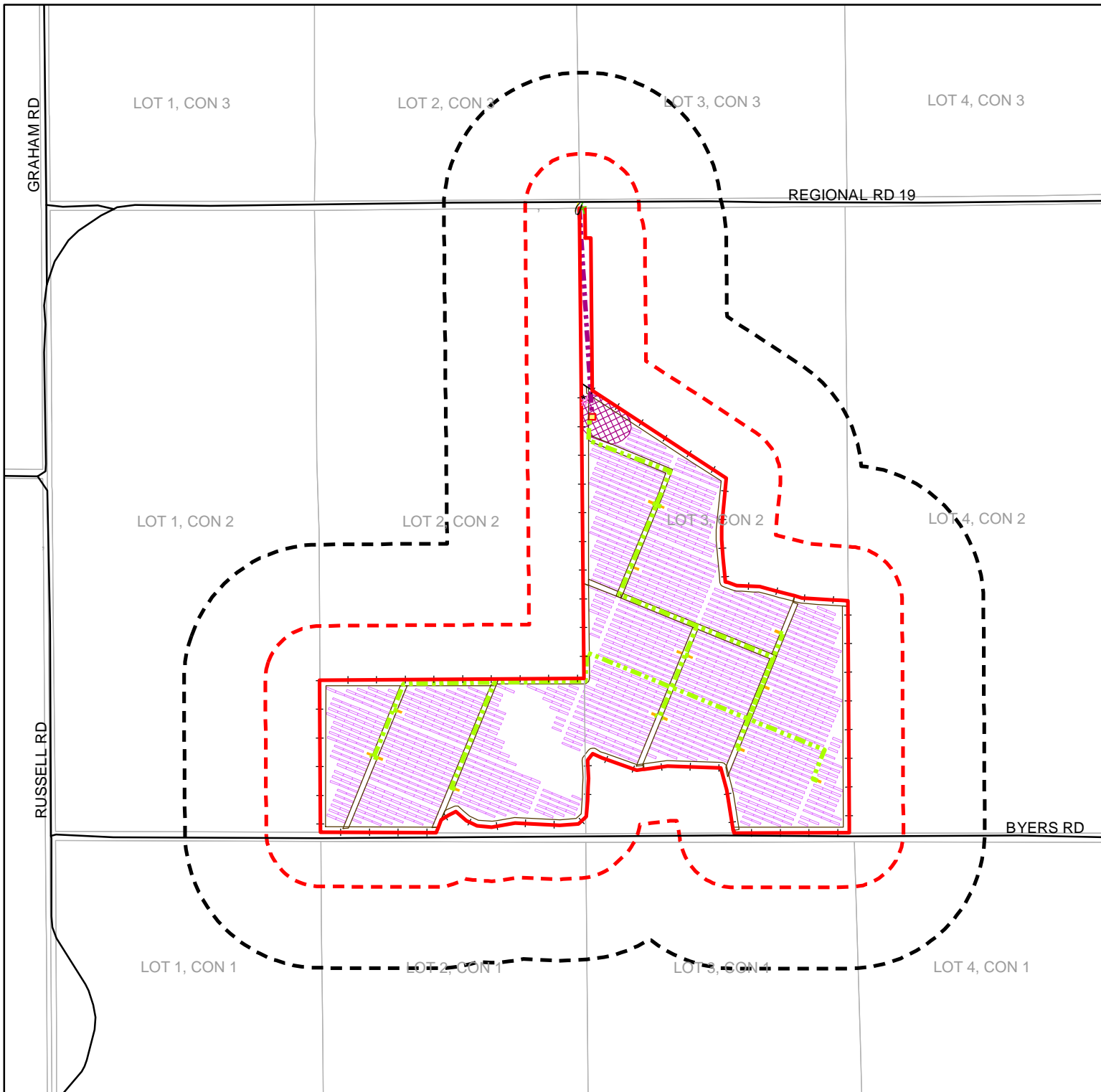
 2 % 0 0)) !#
 2 6

) & ' .+ 7 8 # !
 ' + 9 * #& 8 !
 + 2 : ! ; !& 3 &) & 6 *2< -:36
 \$ + ,-\$./ 22 1-.-. = 2 3\$
)/+ ,-\$./ 22 1-. 2
 0 + 9* #57 6



1 ()
% (8)' 00) #)
) 8) 8) /
0 0) 90 / \$)
) 0 0 (0)
() 0 (/ (8 / #)
)% 00 % ;%%<) /)
;) < " 0 (8 // ?
8 / . 4 ! 8 \$ \$ 0 8
) 8 0 8 3
) 8 / 7 / % 4 \$
;4 < , 4 () 4 ! \$ & ; 8)
' 4)) 99 @ / <





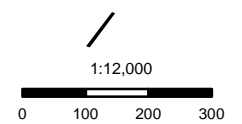
Illumination
Figure 2:
Project Location

Legend

- Local Roads
- ▭ Project Location
- - - 120 m Project Location Setback
- - - 300 m Project Location Setback
- ▭ Lots/Concessions

Project Components

- * Communication Tower
- k Site Entrance
- C Point of Common Coupling
- Fence
- - - Overhead Line
- - - Underground Cable
- ▭ Access Road
- ▭ Inverter
- ▭ Substation
- ▭ Laydown Area
- ▭ Solar Panels and Racks



! .
 & # 8 8 0 (8 ') ()
 8 9 0) ;) <
) 0
 ')
) # 8) 0 8 8 / 6
 8 9 0) # \$ # # () () / 6
 8 ; 8 (8 8 <(# (8) / (# 8 (#)) ;&' () < , 9 0) &' ; <(, 9 0)) &' ; <
 \$ %)) 0)
 # 8
 \$ % + 2 .3

2		4 5	
. &			
2 4) 6 &		% 6 A \$ 1 \$ (2 (# 0 ;	
2) 5 6 9	2) 2 6 (9	8 /" <) 8)	
?7		! .) (' * (9 9	
		') ,) ./ 7 ; 999< (& 2 ,	
		4 , *# ' 0' ; 99 <	
) 0 4 (5 ? 9		# 4 , 2 ; / 6) / <	
4 , & (9		B) / / 8 9 \$ 0	



2		4	5
4 % 8 B		% 8 B 0) 0	
! .) 0 % ;! . % <		1 # *: 00 ! # # ,) % & 4 .) ' 00 & 4 4 &	
! ' \$ 4 ;& 4 < (9		& 0) 8) ' \$ ') % # %	
) ,			
* # 0 % ? % ,) ' #		% 6 2 " (* # 0 & 0 4)) (# 0	
2) 5 6 C (9	2) 2 6 !) 0 # /) 8)	
! %		& 0 /) 4 % 0 2 0	
D 8 % # &		% 6 1 # \$((# 0) 8) # \$)	
2) 5 6 (9	2) 2 6 A -(9		
? 7 ? 4 \$			
B > 6) 2 0		4)) 0 ' # 8 5) /)	
8 > 6 8)'		4)) 0 ' # 8 5) /)	
(6			
& ' & / #			
1 !		/	
1 !		/	
' # 1 !		/	
-			
4 1 1 & ;411&< > 9		'5 - A-C(- A--	



2	4 5
% 0 1 % ;%1%< E 9	!
0 1 & E 9	!
00) , .0 # 9(# ! ' # 9	2)) =
7 \$ % # 1) 1 # + 0 6 * '00	. 1 //(99 / ! % #)% '00)) 8)
' \$ / (9	& 0) 8)) #
%4', %	& 0) 8)) #
! * 0 %00) 8 ! * 0 &
4 \$ % # & '))) 8 4 \$ 1
7 / & !)) 8 7 / %
\$ '0) 8 \$ '0 &

7

) 8 * *>- ;B:/ < 8 00 3)
 7 \$ % # 1) 1 # ;. 1 //(99 <
 0) * @ :0 9F : # D 0
 0) 0 :() 0 : 0) 0 : 0
 # / # 8 0) 8 0 0 :(# /
) # 0\$:0 - F) * & :0 9F)
) # 00) # 8
 #

& 2 1 (00)
 /)) 4\$;4 <()
 7 / %) 4 ! \$ & ; 8)
 ' 4)) 99 @ / <

7)

1 # 8) \$% () 8
 8 ()) 0 / 8
 0 0 8 8 90 99 0)
) !))) 1))
 99 0) 0 0 5 0) %
 % 8 / 5) *& & !
) / 4\$ 7 /
 / 8

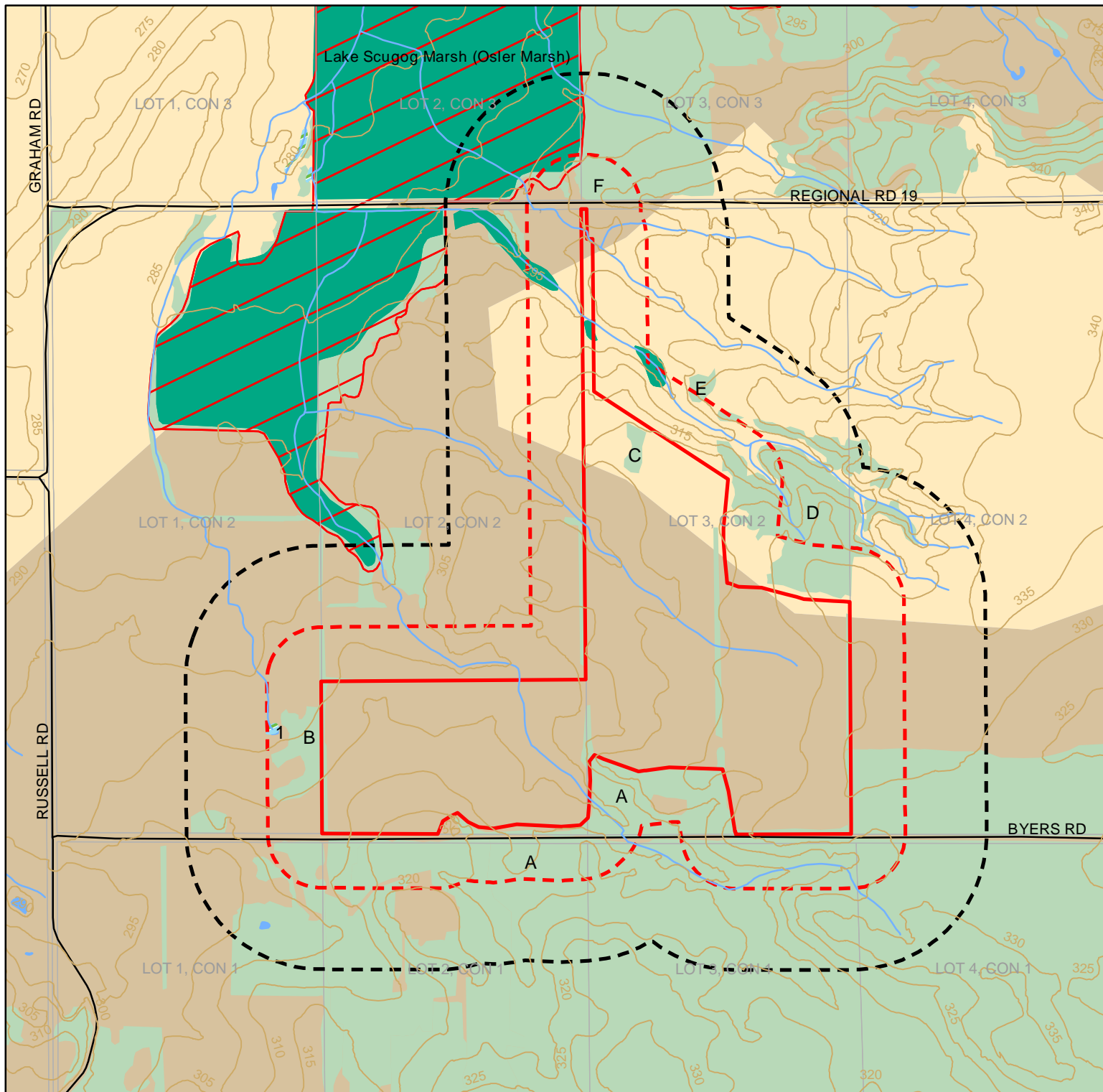
7 8 '

&) \$%)
 # \$ # # 8 99
 0

7 2*9(& 2

') ' &! 8) 8)
 #)) ' &! # : # 0
 0 :\$ 8 /)) / 0 8) 8 ;) 1

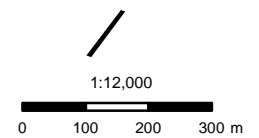




Illumination
Figure 3: Records Review

Legend

- 5 m Contours
- Potential Water Body
- Local Roads
- Project Location
- 120 m Project Location Setback
- 300 m Project Location Setback
- Lots/Concessions
- Unevaluated Wetlands
- Provincially Significant Wetland
 - Candidate Avian Stopover and Staging Areas
 - Candidate Colonial Nesting Area
 - Candidate Waterfowl Nesting Habitat
- Woodland
- Scugog Marsh Life Science Area of Natural and Scientific Interest
- Greenbelt Protected Countryside
- Oak Ridges Moraine



Created By: PFM
 Checked By: JLP
 Date Created: 100810
 Date Modified: 111511
 File Path: I:\GIS\114647 - Illumination\Light Mapping\Site Investigation\Figure 3 Illumination Records Review.mxd

/ < & 0)) ' &!) 8 9 0)
:)

&) ' &! (# 99 0 # \$ % > #) ()
8

7 1 2*9 0 2

&) \$ %) *
' &! () / (8
99 0

7 ! : .

&) \$ %)
() / (8
99 0

7 7 ;

& 0) \$ ' G ;4 <(# ') ,
; , <(8)
&) ' ; 8 9 99 0 / \$
8) ;) 1 < 8 0) 9F 8 0 9F
0 / #) ' , 8 /
/ (8) 8 (0 ? / #
8) 8 ; / <

(# 8 8 9 0) 8
:) # 8 0 8 , 1
8

7 " ;

8 8 9 0 / \$) 8
0 (, %(/)
& \$ ' 4)) ; 99 <(, 2 ;) 1 < /
! % &)) 8 9



0 / \$; / < , # /
) 4\$ 7 / % !
7 # ; & %
& # 8) 8) /) 8 0) 0
\$% 1) 0 ()
8) / /
8) / 8 4 8) /
* 8 / # 8 #) 8)
/ /) 8 ? ; (8
\$ 0 < / 8) 1 %
6\$606\$ # 8 #
&)) 8) 8 /)
8 \$ ' G ;4 < '(!= !.%
; / < (0 / # #
/) 8 \$ ' G ; 4 < ',; / <
((0 (\$ (/ ((8 (8 0 (0
8 # 0 5 8) 8 #
' / 0 # 3 /) \$ (#
8 !)) 8 / 0 8
;) 1 <
% / / /) 1 \$;8' ! # < /)
8 \$ ' G ;4 < ',; ! !.% CC@ /
< / 8 8 8 / /
0 /) 8 8 9 0 /
8 ;) 1 <
6\$6062 > 8 #
&) \$%)
+ % 00 8 99 0
/ (# (#



6\$606 #!% ! 4 +

&) \$%)
' 3 ,) ./ 8 99 0

6\$606- + 4 # 4 8 # 8

&) \$%) # ')
% # % 8)
) 2 7 7 1 8
'

6\$606 * 8 ! #

&) \$%) & 0
0 % 8 99 0

7 : 6 . . .

&) \$%) 0
') % # %)
& # / #)
8 5) 0 D % & (! % ,) ' #
; % , ' < @) 0 / #) 0 % , ' ! D % & #
) # /)

/ # / # 8)
!= ! . % /) #) ')
% # %) / ' 9 \$ % '

7 1 ; & 2 .

B # / / 8) \$% (
8) #
/ 8 / ' 9 \$ % ' * /
(#) #

71 6

&) # 8 411& ;% 0 99 @ 411& '5 - A-C
 - A--@ / 1 <(C # # /))
 ; (99 5 \$ 0 < / 8) /) 0
 8 8 0) / #
) ;' \$)' <
 4 ;' \$)' <

4) C)) (')
 % # % & 0) # / /' 9 \$ % ' ' ')

71

2) 0 00) , .0 ; (99-< 8
 0 / 8)
 # (-))) 0 0)
 0 00 #)
 ;' \$)' < 4 ;' \$)' <

4))) () ') % #
 % & 0) # / /' 9 \$ % ' ' ')

711 3

4 .) & ;4 0 , (999< &0 /)
 4 % 0 2 0 ;! % 99< 8 0 /
 8 > 3 8) 8
) 0 :)
 0 () ((\$ 0) 3 #
) ;' \$)' <
 4 ;' \$)' <

4))) () ') % #
 % & 0) # / /' 9 \$ % ' ' ')



71! * %

4 4 & ;99< 8 # 8 0))
0)) 8 > (/)
: 0)0 (#)
0) #)
' \$)'< 4 ;' \$)'<

4))) (')% #
% & 0) # / /'9\$% '

7!

B ()) 8 # ()
0 / /)) # /)
(# 0 8 / / \$)) (0
/ /))) / \$%
/ 8 8/
) 8 () (/

\$% + 2 . & % . (

	% .
4 \$ % # &	' :)
! * 0 &	!
7 / >! . ' 0	!
7 / E % !	:)
\$ ' 0	!

77 2 8

' \$) # # # ! ! # & 2 0 ()
8 8 ? (/)'
/ # #) 0 0 \$
! . 5 0 ((8
/ !



7" - 4

) 0 # 8(
! 0 / /) 0 # 0) 8
6
& @
. # % 8 > 8 " @
! .3 @
" / 00 @
" " ./ @
& " ' / " @
0 @
" ! & / @
" " @ (
,) # 5 0
/) 8 8
/ & # 0 5 0 2 0 ;& 2< /
/0 !) 8 ! . & 0



" ')) 0) 5 0)
 # 8 8 0)) 0) 5 0)
 *& &) () ()
 0 0 0 5) 8 / #
 (' # (*#) ') *# 0 0
 ' (8 / 8 / /0)!
 ;!<) # 8 00 (5 8 #
))) 8
 0 0 # 8 8) 0 / \$ 8)
 " 8 \$(8 !(8 / 0
) # 8 # \$% 1 00 3
 0 0 # 8 & /) 8
 990) 1
 \$% 1+ 2 . &

) *	2 & * &	0 2	(
8 ')			
! \$ 8)) 8 8 990			
2*9 (& 2			
' 4	(!.% ! &	*# ;!<> # ')	, 990 / \$
2*90 2			
! \$ 8)) 8 8 990			
:			
! \$ 8)) 8 8 990			
;			
\$ ' < ;4	4 @!.% ! &) \$ ' G ;4 <	*# ;!<> # ')	, (90 990 / \$
' , 4	B #	,	90 / \$
;			
' & 4	B #	, 90	990 / \$
' 1 4	B #	, 90	/ \$



) *	2 & * &	0 2	(
, % 4	B #	,	
, 2 \$ ' 4))	') ! %	&	, 90 990 / \$
, * 4	B #	, 90	990 / \$
, " 4	B #	, 90	990 / \$
; & %			
# 8 #			
1 \$;!) % , / <	!. % ! &) \$ ' G ;4 <	%	, ; ', < 90 990 / \$
,) 8 ' & ;,) 8 ! <	!. % ! &) \$ ' G ;4 <	*# ; ! <> ')	, ; ', < 90 990 / \$
? ' / ' # &	!. % ! &) \$ ' G ;4 <	%	, ; ', < 90 990 / \$
> 8 #			
! \$ 8)) 8 8 990			
# ! % ! 4 +			
! \$ 8)) 8 8 990			
+ 4 # 4 8 # 8			
1 \$;!) % , / <	!. % ! &) \$ ' G ;4 <	%	, ; ', < 90 990 / \$
4 8) /'			
* 8 ! #			
! \$ 8)) 8 8 990			
7 / %	4	?	,
4 \$ 4	(8) ' 4))	?	,

4) !) 0 % 2 /
 6?? 0 # ? & 9

4) ! \$ 4 ;& 4<
 6??888 > 8 # ? 0 ? ? ? 8 K K9C9 9K 0 &

9

4)! * 99 4 , *# ' 0'

4)! 999 ') ,) ./ 7

4 4 & 99 ! .) 0 % (4)!
 6??888 0 # ?! ? ? ? 0 ; >9 >
 99 <

(1 2 (7 % / (, ' (" (1 \$ ((4 (' 3 ()
 1 * M 99- 2 2 /))
 .0 (# 9 ! ' # (& (+ (B'&

8)' 99 8)' 4))

